

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

 2025 года

2025 года

Наименование программного продукта
 Наименование редакции сметных нормативов

Размилеты приказа Министра России об утверждении Дополнений и изменений к сметным нормативам

Рекомендаты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Размилеты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
 Обособление принятых текущих цен на строительные ресурсы
 Наименование субъекта Российской Федерации
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.1
 Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 42/1пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 557/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 18.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 523/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр
 Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Министра России от 21 декабря 2022 г. № 1134/пр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 638/пр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 557/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 523/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр

Письмо Министра России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09

Приказ от 20.02.2024 № 06-П/3224

3. Республика Бурятия
 Республика Бурятия (4 зона)
 Ремонт клуба (замена дверей и ремонт стен) с. Буй
 (наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

(наименование объекта капитального строительства)
 Ремонт клуба (замена дверей и ремонт стен) с. Буй
 (наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иные технико-экономические документации)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	IV квартал 2024 года	
Сметная стоимость	180,33 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	165,73 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	38,24 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,63 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	96,30 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,23 чел.-ч.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
4	5	6	7	8	9	10	11	12				
Раздел 1. Новый раздел												
1	ГЭСН86-01-009-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,03	1	0,03						
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	179,3		5,379						2 120,29
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч			5,379						2 120,29
	2 ЗМ		Маш.-ч	3,97		0,1191	115,43	1,31	151,21			18,71
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	Маш.-ч	7,93		0,2979			2,94			18,01
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	т	10,5		0,315						0,70
	999-9990	Сиропильный мусор										2 139,00
	ФОТ	Итого прямые затраты										2 120,29
	Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90						1 908,26
	Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47						996,54
	Всего по позиции								188 126,67			5 043,80
2	ГЭСН86-01-010-01	Снятие дверных подпоров	100 м2	0,06	1	0,06						850,39
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	36,28		2,1768						850,39
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	1,18		0,0708						785,35
	999-9900	Сиропильный мусор										850,39
	ФОТ	Итого прямые затраты										850,39
	Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)		%	90		90						765,35
	Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)		%	47		47						399,68
	Всего по позиции								33 590,33			2 015,42
3	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	4	1	4						4 662,62
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	2,4		9,6						4 662,62
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч			9,6						521,12
	2 ЗМ		Маш.-ч	0,17		0,68	477,92	1,47	702,54			471,73
	ОТМ(ЗТМ)		Маш.-ч	0,17		0,68			471,61			320,69
	91.14.02-001	Автоблочки бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,17		0,68			27,12			43,39
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	Маш.-ч	0,4		1,6						1 972,06
	91.17.04-233	Ампараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										3,15
	4 М		кВт.-ч	0,1384		0,5636	155,63	1,3	202,32			80,93
	01.7.03.04-0001	Энергоэнергия	кВт.-ч	0,1		0,4			142 717,86			1 712,61
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,003		0,012	377,99	1,16	438,47			175,39
	08.4.01.02-0011	Детали запорные и накладные изготовленные без применения сварки, пугля, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	шт	0,1		0,4						31,15
	14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1		0,4						31,15
	01.7.04.07	Скобяные изделия	кошт	0		0						80,93
	07.1.01.03	Блоки дверные металлические	м2	1		4	5 484,74	1,43	7 857,48			31 429,92
	Итого прямые затраты		м2	1		4						7 476,51
	ФОСЦ.07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однопальный, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м2										31 429,92
	ФОТ											4 983,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812лр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774лр от 11.12.2020 п.16		%	53	0,9	83,7					4171,03
			%	62	0,85	52,7					2626,20
											45703,56
4	ГЭСН10-01-039-01 Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 1 ОТ(ЗТ)		100 м2	0,02	1	0,02					806,67
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6 2 ЗМ		чел.-ч	89,53		1,7906					806,67
	ОТ(ЗТМ)		чел.-ч								285,79
	91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	9,69		0,1938					159,29
	4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	9,69		0,1938					204,68
	91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	1,52		0,0304					122,77
	4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	1,52		0,0304					56,42
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	1,83		0,0366					19,26
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,83		0,0366					25,71
	4 М		шт	32,4		0,648					17,26
	01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пенка монтажная) универсальный, объем 1000 мл		т	0,00413		0,0000826					209,93
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,105		0,0021					181,42
	04.3.01.07-0027 Раствор штукатурный, известковый, М200		м3	0,08		0,0016					8,77
	11.1.03.06-0071 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт III		м3	0,08		0,0016					0,00
	01.7.04.07 Скобяные изделия		копел	0		0					12,355,86
	01.7.15.07 Костяные изделия		кг	0		0					19,74
	Н Н Н		м2	100		2					1451,58
	Итого прямые затраты		м2	100		2					4299,08
4.1	ФСБЦ.11.2.02.01-0092 Блок дверной деревянный внутренний, распашной, однопольный, глухой усиленный, оклеенный твердыми ДВП, площадь 2,01 м2 (ДУ 21-10), площадь 2,30 м2 (ДУ 24-10), ФОТ		%	108	0,9	97,2					965,96
	Пр/812-010-0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции 812лр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774лр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	48,75					939,91
	Всего по позиции		100 м2	0,06	1	0,06					451,59
5	ГЭСН15-01-050-04 Облицовка оконных и дверных откосов декоративными бумажно- сплошным пластиком или листами из синтетических материалов на клею 1 ОТ(ЗТ) 2 ЗМ		чел.-ч	10,0808		10,0808					7151,26
	ОТ(ЗТМ)		чел.-ч	167,68		10,0808					445,22
	91.06.05-013 Автогрузчики вышочные, грузоподъемность 2 т		чел.-ч	0,0094		0,00094					3,67
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч	0,017		0,00102					547,64
	91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	0,093		0,00558					471,61
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		Маш.-ч	0,03		0,0016					59,71
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03		0,0018					418,82
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0018					762,54
	4 М		кг	0,182		0,01092					1,26
	01.7.03.04.0001 Электроверт		кг	0,2		0,012					0,85
	01.7.20.08-0051 Ветоль хлопчатобумажная цветная		кг	30		1,8					284,72
	14.1.02.03-0002 Клей, марка ПВА		кг	30		1,8					5,89
	14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, шпунтового проникновения, быстрозастывающая, парпроиоцидакма		кг	8,9		0,534					118,96
			кг								212,85
			кг								70,38
			кг								131,80
			кг								0,06
			кг								1,43
			кг								118,25
			кг								212,85
			кг								70,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
H	11.2.11.01	Листья облицовочные декоративные	м2	105		6,3						
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015-0-1, Приказ № ЦР Отделочные работы	%	100		0,9						
		812пр от 21.12.2020 п.25	%	49		0,85						
		Пр/774-015,0, Приказ № СП Отделочные работы	%			41,65						
		774пр от 11.12.2020 п. 16										
		Всего по позиции							177 860,00			
		Пластик бумажно-стекляст с декоративной стороной	1000 м2	0,0063		0,0063			394 286,92			
6	ФСБЦ-11.2.11.01-0001	Всего по позиции			1	0,0063			467 942,46	1,27		
		Облицовка стен по одному из вариантов исполнения из	100 м2	0,55		0,55						
		направленных и стеновых профилей гипсокартонными листами в										
		одни слои: с оконными проемами	чел.-ч	39,05		39,05						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	71		71						
		1-100-35 Средний разряд работ; 3,5	чел.-ч			0,22						
		2 ЗМ	маш.-ч	0,2		0,11						
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	0,2		0,11						
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,2		0,11						
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 6	чел.-ч	0,2		0,11						
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,11						
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч	0,2		0,11						
		91.21.12.004 Ножицы электрические	маш.-ч	0,14		0,077						
		4 М	м3	0,032		0,0176						
		01.7.03.01-0001 Вода	кВт-ч	1,5076		0,82918						
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	М	116		63,8						
		01.7.06.01-0043 Лента эластичная самоклеящаяся для профилей направляющих 70х30000	М	83		45,65						
		01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения	М	0,82		0,451						
		трещиностойкости стенов, ширина 52 мм	М									
		01.7.06.04-0007 Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными	М									
		конструкциями и примыканиями поверхностей, с липким слоем с одной	М									
		стороны и антагмационным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65	М									
		мм	М									
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 38 мм, диаметр	100 шт	1,53		0,6415						
		шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	18,55		10,2025						
		01.7.15.14-0044 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой	М	121		66,55						
		и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм	М									
		07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых	М									
		перегородок и подвесных потолков, размеры 75х40 мм, толщина стали 0,6	М									
		мм	М									
		07.2.06.03-0199 Профиль стальной оцинкованный стеновой, размеры 75х50 мм, толщина	М	225		123,75						
		0,6 мм	М									
		07.2.06.03-0229 Профиль стальной оцинкованный угловой, размеры 31х31 мм, толщина 0,4	М	46		25,3						
		мм	М									
		14.1.06.01-0001 Смеси сухие для наружных работ мелкодисперсные, гипсовые, клеевые, для	кг	60		33						
		применения ГКЛ и минераловатных плит, ручного нанесения, прочность	кг									
		на сжатие 2,0 МПа, прочность сцепления с основанием 0,3 МПа, прочность	кг									
		на изгиб 1,0 МПа	кг	10		5,5						
		14.4.01.02-0012 Грунтовка укрывающая, глубокого проникновения, быстросохнущая,	кг	4		2,2						
		паропроницаемая	кг									
		14.5.11.03-0001 Смеси сухие шпательные на основе гипса с	кг	37		20,35						
		полимерными добавками, крупность заполнения не более 0,15 мм,	кг									
		прочность на изгиб 2,7 МПа	кг									
		14.5.11.03-0004 Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с	кг	107		58,89						
		полимерными добавками, крупность заполнения не более 0,2 мм,	кг									
		прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	шт	7		3,65						
H	01.6.01.02	Листья гипсокартонные	м2									
H	14.5.01.01	Герметик акриловый, 300мл	шт									
		Итого прямые затраты										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ		%	108	0,9	97,2					17 507,41
	Пр812-010-0-1, Пржака № НР Деревянные конструкции		%	55	0,85	46,75					8 184,71
	812лр от 21.12.2020 п.25										
	Пр774-010.0, Пржака № СП Деревянные конструкции										123 595,60
	774лр от 11.12.2020 п.16										68 197,58
	Всего по позиции		100 м.2	0,5675	1	0,5675					
8	ГЭСН15-04-007-03	Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску									7 931,23
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	32,73		18 246,975					7 931,23
	1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч			18 246,975					39,44
	2 ЗМ		чел.-ч			0,061325					28,02
	ОТМ(3ТМ)		Маш.-ч	0,01		0,005575					0,27
	91.06.06-046 Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг. Высота подъема 25 м		чел.-ч	0,01		0,005575					2,33
	4-100-030 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01		0,005575					418,82
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,1		0,05575					39,17
	4-100-040 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,1		0,05575					26,29
	4 М										657,10
	01.7.17.11-0011 Шпурга штифтовальная двухшпурная с загибностью 40-25		М2	0,84		0,4683					408,15
	01.7.20.09-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,172825					20,56
	14.5.11.02-0101 Шпателька водо-дисперсионная		т	0,005		0,0027875					238,39
	14.3.02.01 Краска акриловая		т	0,03		0,016725					
	14.4.01.02 Грунтовка		т	0,02		0,01115					8 668,39
	Итого прямые затраты					0,016725					1 384,48
Н						41 183,54					2 672,52
8.1	ФСБЦ.14.3.02.01-0361 Краска водо-дисперсионная акриловая ВД-АК-24		т	0,03		0,01115					7 599,85
	812лр от 21.12.2020 п.25										7 163,97
	По774-015.0, Пржака № СП Опделочные работы										3 315,28
	774лр от 11.12.2020 п.16										23 202,54
	Всего по позиции					0,016725					111 989,48
	Итого по разделу 1 Новый раздел :					41 183,54					38 236,31
	Итого прямые затраты (справочно)					178 871,85					1 145,25
	в том числе:										633,84
	Оплата труда рабочих										71 874,06
	Эксплуатация машин										166 729,87
	Оплата труда машинистов (Отм)										38 236,31
	Материалы										1 145,25
	Строительные работы										633,84
	в том числе:										71 874,06
	оплата труда										17 841,14
	эксплуатация машин и механизмов										35 999,27
	оплата труда машинистов (Отм)										38 870,15
	материалы										17 841,14
	накладные расходы										35 999,27
	сметная прибыль										17 841,14
	Итого ФОТ (справочно)										17 841,14
	Итого накладные расходы (справочно)										17 841,14
	Итого сметная прибыль (справочно)										166 729,87
	Итого по разделу 1 Новый раздел										166 729,87
	Справочно										
	затраты бригае рабочих										
											88.304.175

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		затраты труда машинистов				1,230,525					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									111 889,46
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									38 236,31
		Эксплуатация машин									1 145,25
		Оплата труда машинистов (Отп)									633,84
		Материалы									71 874,06
		Строительные работы									165 729,87
		в том числе:									
		оплата труда									38 236,31
		эксплуатация машин и механизмов									1 145,25
		оплата труда машинистов (Отп)									633,84
		материалы									71 874,06
		накладные расходы									35 989,27
		сметная прибыль									17 841,14
		Всего ФОТ (справочно)									38 870,15
		Всего накладные расходы (справочно)									35 989,27
		Всего сметная прибыль (справочно)									17 841,14
		компенсация НДС налогом Гостроя России № НЗ-6292/10 от 6 октября 2003 года (МАТ+ЭМ+ОБ)*0,2									14 803,86
		ВСЕГО по смете									180 333,73
		Справочно									
		затраты труда рабочих									88 304,175
		затраты труда машинистов									1 230,525

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55959, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Год, прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3. Год, прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.