**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БУЙСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ БЭШҮҮРЭЙ АЙМАГАЙ БУЙН СОМОНОЙ**

**НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 мая 2025 года № 9

с. Буй

О проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме

ОБРАЗЕЦ

на право заключения договора купли продажи

муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2025-2026 годы утвержденным решением Совета депутатов МО – СП «Буйское» 28.12.2023 № 40, Администрация муниципального образования – сельского поседения «Буйское» постановляет:

**1**.Провести «24» июня 2025 года торги в форме открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества:

**ЛОТ № 2**: Нежилое помещение (фельдшерско-акушерский пункт), находящееся по адресу: Республика Бурятия, муниципальный район Бичурский, с. Узкий Луг, ул. Ленина, д. 36, назначение: нежилое, год строительства 1940, площадь 44,2 кв.м., кадастровый № 03:03:290107:25, кадастровая стоимость 305631,29 ;

Земельный участок находящийся по адресу: Республика Бурятия, муниципальный район Бичурский, сельское поселение Буйское, село Узкий Луг, улица Ленина, земельный участок 36, кадастровый № 03:03:290107:20, площадь 313 кв.м, кадастровая стоимость 58358,85 руб.

**2.Начальная цена продажи имущества:**

Лот № 2: 230 000,00 (двести тридцать тысяч) руб. согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности № 39/2024 от 28.08.2024 года.

**3. Установить шаг аукциона 5% начальной цены предмета аукциона:**

Лот № 2: 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

**4. Определить задаток для участия в аукционе 10 % начальной цены предмета аукциона:**

Лот № 2: 23 000,00 (двадцать три тысячи) рублей.

**5**. Специалисту Администрации МО – СП «Буйское» Пальшиной Ю.И. разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> и электронной торговой площадке https://utp.sberbank-ast.ru/ и в установленные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством аукциона в электронной форме провести процедуру торгов.

6.Администрации МО – СП «Буйское» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов приватизации с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества.

Глава муниципального образования

- сельского поселения «Буйское» В.Ю.Сидоров

Согласовано:

Пальшина Ю.И. специалист Администрации МО – СП «Буйское» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_