**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БУЙСКОЕ» БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ БЭШҮҮРЭЙ АЙМАГАЙ БУЙН СОМОНОЙ**

**НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 мая 2025 года № 8

с. Буй

О проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме

ОБРАЗЕЦ

на право заключения договора купли продажи

муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2025-2026 годы утвержденным решением Совета депутатов МО – СП «Буйское» 28.12.2023 № 40, Администрация муниципального образования – сельского поседения «Буйское» постановляет:

**1**.Провести «18» июня 2025 года торги в форме открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества:

**ЛОТ № 1**: Нежилое помещение (магазин), находящееся по адресу: Республика Бурятия, муниципальный район Бичурский , с. Буй, ул. Трактовая, д. 15, назначение: нежилое, год постройки 1930, площадь 77,9 кв.м., кадастровый № 03:03:060109:78, кадастровая стоимость 528206,55 ;

Земельный участок находящийся по адресу: Республика Бурятия, муниципальный район Бичурский, сельское поселение Буйское, село Буй, улица Трактовая, земельный участок 15, кадастровый № 03:03:060109:217, площадь 501 кв.м, кадастровая стоимость 585428,52 руб.

**2.Начальная цена продажи имущества:**

Лот № 1: 187 000,00 (сто восемьдесят семь тысяч) руб. согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности № 39/2024 от 28.08.2024 года.

**3. Установить шаг аукциона 5% начальной цены предмета аукциона:**

Лот № 1: 9350,00 (девять тысяч триста пятьдесят) рублей.

1. **Определить задаток для участия в аукционе 10 % начальной цены предмета аукциона:**

Лот № 1: 18 700,00 (восемнадцать тысяч семьсот) рублей.

**5**. Специалисту Администрации МО – СП «Буйское» Пальшиной Ю.И. разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> и электронной торговой площадке https://utp.sberbank-ast.ru/ и в установленные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством аукциона в электронной форме провести процедуру торгов.

6.Администрации МО – СП «Буйское» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов приватизации с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества.

Глава муниципального образования

- сельского поселения «Буйское» В.Ю.Сидоров

Согласовано:

Пальшина Ю.И. специалист Администрации МО – СП «Буйское» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_